



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO
Câmara Municipal

2 - Notas ao Balanço e à Demonstração de Resultados



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO

Câmara Municipal

2 - NOTAS AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

2.1 - Normas derogadas – Não foram derogadas normas ou quaisquer outras disposições do POAL.

2.2 - Principais contas não comparáveis com as do exercício anterior – Nada a registar.

2.3 - Critérios valorimétricos adoptados:

Imobilizações

- O imobilizado corpóreo encontra-se valorizado ao custo de aquisição, salvo nos casos em que não foi possível apurar o valor de aquisição e em que foi utilizado o custo de mercado.
- O imobilizado incorpóreo foi igualmente valorizado ao custo de aquisição.
- Os bens do domínio público seguiram as mesmas regras do imobilizado corpóreo.
- Os investimentos financeiros encontram-se valorizados ao valor de subscrição dos títulos de capital.

Existências

As existências foram valorizadas ao custo de aquisição.

Dívidas de e a terceiros

As dívidas de e a terceiros encontram-se expressas pelas importâncias constantes dos documentos que as titulam.

Disponibilidades

As disponibilidades de caixa e de depósitos em instituições financeiras encontram-se expressas pelos montantes dos meios de pagamento e dos saldos de todas as contas de depósito, respectivamente.

2.4 - Cotações utilizadas – Não aplicável.

2.5 - Situações Especiais que afectem o Resultados Líquido – Foi melhorada a especialização do exercício no que se refere aos acréscimos de custos associados a comunicações, energia eléctrica, gás, entre outros. Foram ainda registados os acréscimos de custos relativos às situações detectadas na circularização de saldos com os fornecedores. Estes registos implicaram um aumento dos custos no montante de 156.326,10€. Por outro lado foram diferidos custos dos seguros no montante de 13.633,65€.



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO

Câmara Municipal

Os Resultados Extraordinários incluem o montante de 391.787,00 € relativo ao registo do direito de regresso (restituição de incentivos) na venda de lotes do Parque de Negócios de MMV – Montic, Lda. - 47.801,00 e AGNI, SA – 343.986,00€.

2.6 - Despesas de Investigação e Desenvolvimento – Não aplicável.

2.7 - Os movimentos ocorridos nas rubricas do **imobilizado bruto** constante no Balanço e nas respectivas contas de **amortizações e provisões** constam dos quadros que seguem:

Activo bruto

Bens domínio público	Saldo Inicial	Aumentos	Alienações	Trf./Abates	Saldo Final
Edifícios	0,00	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00
Outras construções	50.932.293,87	0,00	0,00	669.542,28	51.601.836,15
Imobilizações em curso	13.753.872,68	167.172,25	0,00	-669.542,28	13.251.502,65
TOTAL	64.686.166,55	170.172,25	0,00	0,00	64.856.338,80

Imobilizações incorpóreas	Saldo Inicial	Aumentos	Alienações	Trf./Abates	Saldo Final
Imobilizações em curso	119.810,20	48.500,58	0,00	0,00	168.310,78
TOTAL	119.810,20	48.500,58	0,00	0,00	168.310,78

Imobilizações corpóreas	Saldo Inicial	Aumentos	Abates	Transferências	Saldo Final
Terrenos e recursos naturais	8.782.673,59	314.552,21	155.442,39	646,63	8.942.430,04
Edifícios e outras construções	40.604.049,67	0,00	0,00	676.451,90	41.280.501,57
Equipamento básico	861.829,35	49.246,51	918,65	0,00	910.157,21
Equipamento transporte	1.241.945,96	122.621,86	18.047,57	0,00	1.346.520,25
Ferramentas e utensílios	379.281,73	208.398,48	1.244,39	0,00	586.435,82
Equipamento administrativo	1.224.912,98	96.782,83	95,20	0,00	1.321.600,61
Outras Imobilizações corpóreas	161.100,42	2.747,83	0,00	54.185,50	218.033,75
Imobilizações em curso	11.865.445,75	17.108.837,59	0,00	-731.284,03	28.242.999,31
TOTAL	65.121.239,45	17.903.187,31	175.748,20	0,00	82.848.678,56

Investimentos financeiros	Saldo Inicial	Aumentos	Alienações	Trf./Abates	Saldo Final
Partes de capital	109.164,44	0,00	0,00	0,00	109.164,44
TOTAL	109.164,44	0,00	0,00	0,00	109.164,44



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO
Câmara Municipal

Amortizações

Bens domínio público	Saldo Inicial	Reforço	Regularizações	Saldo Final
Outras construções	16.620.770,34	2.529.901,00		19.150.671,34
TOTAL	16.620.770,34	2.529.901,00	0,00	19.150.671,34

Imobilizações corpóreas	Saldo Inicial	Reforço	Regularizações	Saldo Final
Edifícios	2.297.280,96	314.684,74	0,00	2.611.965,70
Outras construções	4.336.391,74	712.992,25	0,00	5.049.383,99
Equipamento básico	575.265,31	87.744,21	524,72	662.484,80
Equipamento transporte	1.000.418,68	89.101,37	18.047,57	1.071.472,48
Ferramentas e utensílios	252.020,11	77.274,87	884,53	328.410,45
Equipamento administrativo	981.578,55	100.868,15	95,20	1.082.351,50
Outras Imobilizações corpóreas	8.223,71	5.220,32	0,00	13.444,03
TOTAL	9.451.179,06	1.387.885,91	19.552,02	10.819.512,95

2.8 - Descrição do Imobilizado – Não aplicável.

2.9 - Imobilizações com Incorporação de Custos Financeiros – Nada a registar.

2.10 - Reavaliação de Activos – Não teve aplicabilidade neste exercício.

2.11 - Mapa de Reavaliação de Activos – Não teve aplicabilidade neste exercício.

2.12 - Situações Especiais Activos Corpóreos e em Curso – Nada de relevante a registar.

2.13 - Bens em Regime de Locação Financeira – A autarquia não possui quaisquer bens em regime de locação financeira.

2.14 - Bens que não foi possível valorizar – Nada a registar.

2.15 - Bens do Domínio Público que não tenham sido objecto de amortização – Nada a registar.

2.16 - Mapa das entidades participadas

ENTIDADES PARTICIPADAS	MONTANTE DA PARTICIPAÇÃO
Ersuc - Resíduos Sólidos do Centro, S.A.	48.348,48
CoimbraVita - ADR, S.A.	9.975,96
WRC - Agência de Desenvolvimento Regional, S.A.	7.500,00
Associação Coimbra Digital	25.000,00
Centrologis - Centro Logístico do Litoral, ACE	18.340,00
TOTAL	109.164,44



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO

Câmara Municipal

2.17 - Títulos negociáveis e outras Aplicações de Tesouraria – Não aplicável.

2.18 - Outras aplicações financeiras – Não aplicável.

2.19 - Diferenças de custos no activo circulante – Nada a registar.

2.20 - Circunstâncias Especiais para Atribuição de Custos inferiores no Activo Circulante – Não teve aplicabilidade neste exercício.

2.21 - Provisões Extraordinárias – As provisões são as que constam do ponto 2.27, nada mais havendo a registar.

2.22 - Dívidas de Cobrança Duvidosa – Dívidas relativas ao fornecimento de água, taxas de lixo, publicidade, terrado e outras taxas com duração superior a seis meses.

2.23 - Dívidas de e a Pessoal da Autarquia – Nada de relevante a registar.

2.24 - Obrigações e outros títulos emitidos pela Autarquia – Não existem títulos emitidos pela Autarquia.

2.25 - Dívidas ao Estado em situação de mora – Não existem dívidas ao Estado em situação de mora.

2.26 - Mapa das Contas de Ordem

Contas		SALDO GERÊNCIA ANTERIOR		MOVIMENTO ANUAL		SALDO GERÊNCIA SEGUINTE	
Código	Designação	Devedor	Credor	Devedor	Credor	Devedor	Credor
Garantias e cações							
093	Garantias e cações						
0932	Garantias e cações de Terceiros, Prestadas	6.665.774,79		1.946.083,07		8.611.857,86	
09321	Prestadas por Fomecedores c/c	2.510.834,43		59.361,38		2.570.195,81	
09322	Prestadas por Fomecedores de Imobilizado	3.580.906,84		1.886.571,69		5.467.478,53	
09323	Prestadas por Outros Credores	574.033,52		150,00		574.183,52	
0933	Garantias e cações de Terceiros, Devolvidas		411.965,03		2.981.992,41		3.393.957,44
09331	Devolvidas a fornecedores de c/c		6.226,00		2.359.590,84		2.365.816,84
09332	Devolvidas a fornecedores de Imobilizado		405.739,03		622.401,57		1.028.140,60
Total de Garantias e Cauções		6.253.809,76		1.946.083,07	2.981.992,41	5.217.900,42	
Recibos para Cobrança							
092	Recibos para Cobrança (Receita virtual)						
0921	À responsabilidade do Tesoureiro						
092101	Débitos de fornecimento de Água	30.622,96		69.747,58	71.781,50	28.589,04	
092102	Débitos de taxa de Lixo	3.895,35		10.606,50	10.671,78	3.830,07	
092104	Débitos de trabalhos de conta de particulares			867,62	676,62	191,00	
092105	Débitos de outras receitas correntes	13.682,10				13.682,10	
092108	Débitos de Publicidade	22.346,60				22.346,60	
092109	Débitos de Terrado	3.626,46				3.626,46	
0922	À responsabilidade de Outros Agentes	87.216,60		170.881,48	258.098,08	0,00	
Total de Recibos para Cobrança		161.390,07		252.103,18	341.227,98	72.265,27	
Total		6.415.199,83		2.198.186,25	3.323.220,39	5.290.165,69	



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO
Câmara Municipal

2.27-Mapa das Provisões

Contas	Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final
Provisões para cobrança duvidosa	49.300,35	17.874,74	0,00	67.175,09

2.28 - Movimento da conta Fundo Patrimonial – O montante global dos Fundos Próprios do Município não sofreu alteração.

2.29 - Demonstração do Custo das Existências Consumidas – Não teve aplicabilidade neste exercício.

2.30 - Variação da produção – Não teve aplicabilidade neste exercício.

2.31 - Demonstração dos Resultados Financeiros

Custos e Perdas	Exercícios		Proveitos e Ganhos	Exercícios	
	2010	2009		2010	2009
681 - Juros suportados	947.332,08	924.038,42	781 - Juros obtidos	2.167,45	5.195,59
			782 - Ganhos em entidades participadas	0,00	3.345,38
			783 - Rendimentos de imóveis	818.700,09	651.953,39
			784 - Rendimentos participação capital	1.775,27	5.549,91
			788 - Outros proveitos e ganhos financeiros	0,00	64.041,00
TOTAL	947.332,08	924.038,42	TOTAL	822.642,81	730.085,27
RESULTADOS FINANCEIROS	-124.689,27	-193.953,15			

2.31-Demonstração dos resultados extraordinários

Custos e Perdas	Exercícios		Proveitos e ganhos	Exercícios	
	2010	2009		2010	2009
691 - Transf. de capital concedidas	546.569,54	575.610,00	791 - Restituição de impostos	9.793,98	0,00
694 - Perdas em imobilizações	271.163,79	210.000,00	793 - Ganhos em existências	100,00	0,00
695 - Multas e penalidades	0,00	94,88	794 - Ganhos em imobilizações	639.569,42	198.167,72
697 - Correções relat. exerc. anteriores	875,79	1.725,56	795 - Benef. penalidades contratuais	22.036,75	18.893,50
698 - Outros custos/perdas extraordinários	487,67	0,00	797 - Correções relat. exercícios anteriores	7.049,73	9.638,43
			798 - Outros prov. e ganhos extraordinários	51.540,17	503.408,41
TOTAL	819.096,79	787.430,44	TOTAL	1.193.951,61	730.108,06
RESULTADOS EXTRAORDINÁRIOS	374.854,82	-57.322,38			



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO
Câmara Municipal

Outras informações relevantes

Acréscimos e Diferimentos

Proveitos diferidos

Obras participadas	Valor Subsídio	Taxa Am. Tm	Subsídios			Subsídios por Regularizar
			Inicial	Ano	Final	
Abastecimento água a Tentugal: remod. da rede e sistema const. de reservatório	241.457,93 €	1,25%	6.036,45 €	3.018,22 €	9.054,67 €	232.403,26 €
Arranjos de Espaços Verdes e Ambientais na Freg. de Abrunheira - Rota das Fontes	90.180,40 €	5,00%	13.527,06 €	4.509,02 €	18.036,08 €	72.144,32 €
Arranjos de Espaços Verdes e Ambientais na Freg. de Abrunheira - Rota das Fontes	37.470,10 €	5,00%	3.747,01 €	1.873,51 €	5.620,52 €	31.849,59 €
Arranjos Urbanísticos de Santo Varão/Formoselha	190.846,68 €	5,00%	28.627,00 €	9.542,33 €	38.169,34 €	152.677,34 €
Arranjos Urbanísticos de Santo Varão/Formoselha	139.878,10 €	5,00%	13.987,81 €	6.993,91 €	20.981,72 €	118.896,39 €
Arranjos Urbanísticos na Vila Montemor	1.521.728,29 €	5,00%	532.604,90 €	76.086,41 €	608.691,31 €	913.036,98 €
Biblioteca Municipal - Solar dos Alarcões	544.700,81 €	1,25%	20.426,28 €	6.808,76 €	27.235,04 €	517.465,77 €
Biblioteca Municipal - Solar dos Alarcões	34.798,85 €	1,25%	869,97 €	434,99 €	1.304,96 €	33.493,89 €
Biblioteca Municipal - Solar dos Alarcões	45.000,00 €	1,25%	1.125,00 €	562,50 €	1.687,50 €	43.312,50 €
Centro Náutico de Montemor-o-Velho (CAR): Fase H - UP 62 (Torre)	65.940,26 €	5,00%	0,00 €	3.297,01 €	3.297,01 €	62.643,25 €
Cons. rep. estradas e caminhos municipais: freg. Sto. Varão (Rua Casal dos Mouros)	50.000,00 €	5,00%	2.500,00 €	2.500,00 €	5.000,00 €	45.000,00 €
Conservação e reparação da pré-primária na Carapinheira	54.648,15 €	1,25%	683,10 €	683,10 €	1.366,20 €	53.281,95 €
Conservação, Reparação Rede Viária	442.092,20 €	5,00%	154.732,27 €	22.104,61 €	176.836,88 €	265.255,32 €
E.M. 335-1 entre Arazeze e Volta da Tocha	50.800,07 €	5,00%	2.540,00 €	2.540,00 €	5.080,01 €	45.720,06 €
E.M. 577 - Arazeze - Tentugal (Troço I e III)	191.659,14 €	5,00%	47.914,79 €	9.582,96 €	57.497,74 €	134.161,40 €
E.M. entre Carapinheira e Gatões	208.451,96 €	5,00%	41.690,39 €	10.422,60 €	52.112,99 €	156.338,97 €
EM 578 - Troço entre Bdeta e Meco	191.043,88 €	5,00%	57.313,16 €	9.552,19 €	66.865,36 €	124.178,52 €
Escola Pré-Primária de Bunhosa (Construção)	77.184,32 €	5,00%	7.718,43 €	3.859,22 €	11.577,65 €	65.606,67 €
Escola Pré-Primária de Liceia e Resgatados - Const. (Remod. e Ampl. edifício - Liceia)	59.965,44 €	5,00%	5.996,54 €	2.998,27 €	8.994,82 €	50.970,62 €
Ex-EN 341 do Km 30,050 ao Km 37,023	540.956,28 €	5,00%	81.143,44 €	27.047,81 €	108.191,26 €	432.765,02 €
Ex-EN 341 do Km 30,050 ao Km 37,024	26.569,36 €	5,00%	2.656,94 €	1.328,47 €	3.985,40 €	22.583,96 €
Extensão de Saúde de Arazeze	174.579,26 €	1,25%	10.911,20 €	2.182,24 €	13.093,44 €	161.485,82 €
Jardins e espaços verdes - Estabil. talude do Esteiro da Ereira e benef. acesso sul	29.939,18 €	5,00%	4.490,88 €	1.496,96 €	5.987,84 €	23.951,34 €
Jardins e espaços verdes - Estabil. talude do Esteiro da Ereira e benef. acesso sul	28.471,70 €	5,00%	2.847,17 €	1.423,59 €	4.270,76 €	24.200,95 €
Novo Mercado Municipal	501.822,82 €	1,25%	37.636,71 €	6.272,79 €	43.909,50 €	457.913,32 €
Passagem Superior do Norte ao Km 204+609 (Pereira)	296.000,00 €	5,00%	29.600,00 €	14.800,00 €	44.400,00 €	251.600,00 €
Passagem Superior do Norte ao Km 204+609 (Pereira)	83.893,40 €	5,00%	4.194,67 €	4.194,67 €	8.389,34 €	75.504,06 €
Passagem Superior Linha do Norte ao Km 200+571 (Stº Varão/Formoselha)	715.257,00 €	5,00%	71.525,70 €	35.762,85 €	107.288,55 €	607.968,45 €
Passagem Superior Linha do Norte ao Km 200+571 (Stº Varão/Formoselha)	133.593,95 €	5,00%	6.679,70 €	6.679,70 €	13.359,40 €	120.234,56 €
Pavilhão Desportivo de MMV: Recup. Edifício e Construção dos Arranjos Exteriores	189.087,49 €	1,25%	7.090,78 €	2.363,59 €	9.454,37 €	179.633,12 €
Pavilhão Desportivo de MMV: Recup. Edifício e Construção dos Arranjos Exteriores	69.168,07 €	1,25%	1.729,20 €	864,60 €	2.593,80 €	66.574,27 €
Piscina Municipal de Montemor-o-Velho	935.143,20 €	1,25%	58.446,45 €	11.689,29 €	70.135,74 €	865.007,46 €
Piscina Municipal de Montemor-o-Velho	36.652,61 €	1,25%	1.832,63 €	458,16 €	2.290,79 €	34.361,82 €
Piscina Municipal de Montemor-o-Velho	186.956,17 €	1,25%	11.684,76 €	2.336,95 €	14.021,71 €	172.934,46 €
Pista de remo	1.590.260,47 €	5,00%	556.591,16 €	79.513,02 €	636.104,18 €	954.156,29 €
Pista de remo	900.000,00 €	5,00%	315.000,00 €	45.000,00 €	360.000,00 €	540.000,00 €
Pista de remo	100.000,00 €	5,00%	30.000,00 €	5.000,00 €	35.000,00 €	65.000,00 €
Ponte da Ereira (sobre o leito abandonado do Rio Mondego) - Recuperação	82.290,29 €	5,00%	4.114,51 €	4.114,51 €	8.229,03 €	74.061,26 €
Recuperação da Chieira e Relvêiro	191.435,07 €	0,67%	8.978,30 €	1.282,61 €	10.260,91 €	181.174,16 €
Rede de Esgotos da Ereira	39.353,82 €	5,00%	13.773,84 €	1.967,69 €	15.741,53 €	23.612,29 €
Rede de Esgotos de Arazeze	218.655,85 €	5,00%	76.529,55 €	10.932,79 €	87.462,34 €	131.193,51 €
Rede de esgotos de Liceia (Redes)	254.172,58 €	5,00%	0,00 €	12.708,63 €	12.708,63 €	241.463,95 €
Rede de Esgotos de Montemor	228.586,86 €	5,00%	80.005,40 €	11.429,34 €	91.434,74 €	137.152,12 €
Rede de esgotos de Santo Varão e Formoselha: Fase A e B	474.609,97 €	1,25%	11.865,25 €	5.932,62 €	17.797,87 €	456.812,10 €
Rua Nova do Arneiro (Carapinheira)	45.107,89 €	5,00%	2.255,39 €	2.255,39 €	4.510,79 €	40.597,10 €
Zona Industrial de Montemor-o-Velho	776.067,70 €	5,00%	155.213,54 €	38.803,39 €	194.016,93 €	582.050,78 €
Totais	13.086.477,57 €		2.528.837,33 €	515.211,29 €	3.044.048,65 €	10.042.428,97 €



MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO
Câmara Municipal

Custos diferidos

ENTIDADE	DESCRIÇÃO	2011	2012	2013	Soma
Centro de Recreio Popular de Fomospelha	Subsídio aquisição de imóvel para sede Associação	8.000,00			8.000,00
Fábrica da Igreja Paroquial de Tentúgal	Subsídio - Obras na Capela de Ribeira dos Moinhos	12.000,00			12.000,00
Academia Musical Arazedense	Obras do Palco	4.000,00			4.000,00
Centro Cultural R. Desportivo Moinho da Mata	Obras na Sede	3.000,00			3.000,00
Federação de Triatlo de Portugal	Protocolo de Colaboração - Instalação Casa de Triatlo	18.000,00	18.000,00	12.000,00	48.000,00
TOTAIS		45.000,00	18.000,00	12.000,00	75.000,00

Dividas a terceiros – Curto prazo

Não se encontra reflectido no Balanço o montante de Dívida de Curto Prazo relativo à amortização, durante o ano de 2011, de empréstimos de Médio e Longo Prazos. Esse montante, de acordo com a previsão das instituições financeiras, ascende a 1.402.100 €.

Reposição por excesso de endividamento

Em conformidade com o Despacho n.º 15.197/2010, de 7 de Outubro, foi efectuada pela DGAL a retenção nas transferências dos FEF corrente e FEF de capital, a favor do Fundo de Regularização Municipal, durante os meses de Outubro a Dezembro, conforme mapa que segue:

MESES	FEF corrente	FEF capital	TOTAL
Outubro	28.675,00 €	28.675,00 €	57.350,00 €
Novembro	28.675,00 €	28.675,00 €	57.350,00 €
Dezembro	28.675,50 €	28.675,50 €	57.351,00 €
TOTAL	86.025,50 €	86.025,50 €	172.051,00 €

Apuramento da situação de endividamento no final de 2010

De acordo com a Lei das Finanças Locais e demais legislação aplicável, os dados relativos ao endividamento são os que a seguir se identificam:

Limites de endividamento municipal:

Endividamento de curto prazo:	1.019.294,20 €
Endividamento de médio e longo prazos:	10.192.942,04 €
Endividamento líquido:	12.741.177,55 €

Situação face aos limites:

Endividamento de curto prazo:	1.019.294,20 €	(Margem)
Endividamento de médio e longo prazos:	12.265.921,69 €	(Excesso)
Endividamento líquido:	15.724.379,74 €	(Excesso)