



4

CÂMARA MUNICIPAL
DE
MONTEMOR-O-VELHO

EDITAL Nº 177/2015

Emílio Augusto Ferreira Torrão, Dr., Presidente da Câmara Municipal do Município supra:

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 21.º do Regimento da Câmara Municipal, que a Câmara Municipal de Montemor-o-Velho, na sua Reunião Ordinária de 14 de dezembro do corrente ano, tomou as seguintes deliberações, destinadas a ter eficácia externa:

1. Listagem de Isenções e/ou reduções de taxas concedidas ao abrigo da autorização genérica da Assembleia Municipal para efeitos do disposto no n.º 2 do art.º 16 da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro - A Câmara tomou conhecimento.
2. Alienação do Lote 16 do Parque de Negócios de Montemor-o-Velho - deliberação para atribuição de incentivos - Aprovado por unanimidade.
3. Formação em contexto de trabalho do Curso Técnico de Desenho Digital 3D (nível IV) - Aprovado por unanimidade.
4. Estágio Formativo do Curso Vocacional Secundário de Técnico Comercial - Aprovado por unanimidade.
5. Formação em contexto de trabalho do Curso Vocacional de Informática, Multimédia e HST - Ratificação - Aprovado por unanimidade.
6. Mapas anexos ao Orçamento 2016 e Grandes Opções do Plano 2016-2019 - Aprovado por unanimidade.



4

7. Eleição da Assembleia da República - 4 de outubro de 2015 - Transferência de verbas para as autarquias locais - Aprovado por unanimidade.
8. Autorização genérica para dispensa de autorização prévia da Assembleia Municipal para compromissos plurianuais - Listagem de compromissos plurianuais assumidos entre 01/09/2015 e 30/11/2015 - A Câmara tomou conhecimento.
9. Resumo Diário da Tesouraria - A Câmara tomou conhecimento.
10. Prestação de serviços para vigilância humana nos edifícios municipais - parecer prévio vinculativo - Ratificação - Aprovado por unanimidade.
11. Prestação de Serviços para o Sistema de Gestão de RSU do Município de Montemor-o-Velho - 2016-2025, procedimento n.º 93/2015 - Retificação do Caderno de Encargos - Aprovado por unanimidade.
12. Apoio a Entidades e Organismos legalmente existentes, nos termos do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro - Pedido de cedência de transporte ao Atlético Clube Montemorense - Ratificação - Aprovado por unanimidade.
13. Apoio a Entidades e Organismos legalmente existentes, nos termos do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro - Pedido de cedência de transporte da Associação dos Amigos da Freguesia Araze de - Ratificação - Aprovado por unanimidade.
14. Apoio a Entidades e Organismos legalmente existentes, nos termos do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro - Pedido de cedência de equipamento à Associação Fernão Mendes Pinto - Ratificação - Aprovado por unanimidade.
15. Informação relativa aos despachos proferidos em conformidade com a delegação e subdelegação de competências concedidas pelos despachos n.ºs 48/2013 e 49/2013 do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal - A Câmara tomou conhecimento.
16. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por SCART - Sociedade de Carnes da Tocha, Lda para o local de Pelicanos - Araze de - Processo n.º 145/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
17. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Celestino Cardoso Rodrigues para o local de Pelicanos - Araze de - Processo n.º 121/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.



4

18. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por SCART - Sociedade de Carnes da Tocha, Lda para o local de Amieiro - Arazede - Processo n.º 146/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
19. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Cidália Manuel dos Reis S. Marques para o local de Catarruchos - Arazede - Processo n.º 123/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
20. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Anselmo Fragão Anastácio, Unipessoal, Lda para o local de Catarruchos - Arazede - Processo n.º 141/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
21. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Pedro André Loureiro Oliveira para o local de Catarruchos - Arazede - Processo n.º 147/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
22. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria da Ascensão Miranda da Cruz Santos para o local de Faíscas - Arazede - Processo n.º 120/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
23. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Graça Maria Espírito Santo Nicolau para o local de Moita Vaqueira - Arazede - Processo n.º 124/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
24. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Graça Azenha e Filhas, Comércio, Indústria de Produtos Alimentares, Lda para o local de Tojeiro - Arazede - Processo n.º 127/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização do estabelecimento industrial - Aprovado por unanimidade.
25. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Guida Maria Cação Loureiro Campos para o local de Pisão - Liceia - para deliberação quanto ao reconhecimento do



7

relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.

26. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Edite Maria Breda Tomás para o local de Pedra Branca - Seixo - Processo n.º 137/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
27. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Sérgio Manuel Martinho de Oliveira para o local de Volta da Tocha - Arazede - Processo n.º 129/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
28. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Paula Cristina Sousa dos Santos para o local de Pedra Branca - Seixo - Processo n.º 135/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
29. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Joaquim de Jesus Ribeiro para o local de Pelichos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
30. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Jorge de Jesus Cação para o local de Viso - Liceia - Proc. n.º 140/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
31. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Agropecuária Quinta dos Pelicanos, Lda para o local de Pelicanos - Arazede - Proc. n.º 133/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
32. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Júlio da Cruz Moço para o local de Tojeiro - Arazede - Proc. n.º 136/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.



4

33. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Isidro de Oliveira Cardoso para o local de Pedra Branca - Seixo de Gatões - Proc. n.º 134/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
34. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Mário Miranda Azenha para o local de Pelicanos - Arazede - Proc. n.º 143/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
35. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Manuel de Jesus para o local de Volta da Tocha - Arazede - Proc. n.º 144/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
36. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Quinta do Muroz - Produção Agrícola e Animal, S.A. para o local de Bebedouro - Arazede - Proc. n.º 130/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
37. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Valmarques - Sociedade Agrícola e Pecuária Limitada para o local de Moita Vaqueira - Arazede - Proc. n.º 126/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
38. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Nilce da Conceição Cruz para o local de Pelicanos - Arazede - Proc. n.º 122/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
39. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Graça Maria do Espírito Santo Nicolau para o local de Moita Vaqueira - Arazede - Proc. n.º 125/2015 para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
40. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Mendes Tocha de Oliveira para o local de Pelichos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do



4

relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.

41. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Mário da Ângela Rodrigues Batata para o local de Pelicanos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
42. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Edite Gomes Roque Oliveira para o local de Bizarros - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
43. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Madalena de Jesus Reis para o local de Faíscas - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
44. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Ilídio da Cruz Santos para o local de Pelicanos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
45. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Octávio César dos Santos Gonçalves de Oliveira Brado para o local de Bizarros - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
46. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Emília Almeida Rodrigues Cardoso para o local de Volta da Tocha - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
47. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Olga Margarida Rama Ramalhão para o local de Pedra Branca - Seixo de Gatões - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.



4

48. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Leonor Marques dos Santos para o local de Pelicanos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
49. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por José Carlos Monteiro Bispo para o local de Valcanosa - Meãs - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
50. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Lúcia Maria Neto de Oliveira para o local de Arneiro Tecelão - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
51. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Licínio Mendes Teixeira Moínho para o local de Pelicanos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
52. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria da Graça Simões dos Santos para o local de Catarruchos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
53. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Deolinda Filomena Nunes Coelho para o local de Chãs de Baixo - Carapinheira - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização de estabelecimento industrial - Aprovado por unanimidade.
54. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria de Fátima dos Reis Alho da Silva para o local de Valcanosa - Meãs - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
55. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Paulo Jorge Teixeira Gomes para o local de Amieiro - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante



4

interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.

56. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Paula Maria Jorge da Cruz para o local de Catarruchos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
57. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Lídia Maria Martinho Mendes para o local de Morraça - Tentugal - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
58. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Naír Jorge da Cruz Batata para o local de Resgatados - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
59. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Olga Oliveira Quadros para o local de Bizarros - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
60. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por José Alberto da Silva Mendes para o local de Lavegada - Seixo de Gatões - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
61. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Caiximondego - Serralharia Civil, Lda para o local de Casal do Raposo - Montemor-o-Velho - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização de estabelecimento industrial - Aprovado por unanimidade.
62. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Grucivil - Comércio e Montagem de Gruas, Lda para o local de Ladeira dos Caiados Carapinheira - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização de estabelecimento industrial - Aprovado por unanimidade.



63. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Rosa Maria Fernandes Amaro para o local de Pelichos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
64. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Lineve, Lda para o local de Volta da Tocha - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização de estabelecimento industrial - Aprovado por unanimidade.
65. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Adérito & Angelina - Exploração Agrícola, Lda para o local de Arneiro Tecelão - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
66. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Paulo José Ferreira Pascoal para o local de Pisão - Liceia - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
67. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Fernando de Jesus Ângela para o local de Arneiro Tecelão - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
68. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Avelino dos Santos Azenha para o local de Pelicanos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
69. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Isilda Matias de Jesus para o local de Portela - Tentúgal - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
70. Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Isabel Nogueira Faria Azenha para o local de Pelicanos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.



- 71.** Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Luís Manuel Bernardes Jorge para o local de Casal do Jagaz - Seixo - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
- 72.** Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Porelo da Cruz Jorge para o local de Arneiro Tecelão - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
- 73.** Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Alberto de Jesus Cruz para o local de Catarruchos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
- 74.** Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Maria Cecília Faím Macedo Pranto para o local de Faíscas - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
- 75.** Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Fernanda Craveira Lourenço Mendes para o local de Portela - Tentúgal - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
- 76.** Pedido de reconhecimento de interesse público apresentado por Manuel Fragão Anastácio para o local de Catarruchos - Arazede - para deliberação quanto ao reconhecimento do relevante interesse público municipal na regularização da exploração pecuária - Aprovado por unanimidade.
- 77.** Proposta de declaração de nulidade do alvará de obras de alterações n.º 31/2007 e do alvará de autorização de utilização n.º 69/2007 e sequente revogação da licença de loteamento titulada pelo alvará n.º 6/94 - Casa do Povo de Pereira - Aprovado por unanimidade.
- 78.** Proposta para delimitação de Área de Reabilitação Urbana (ARU) para a Frente Ribeirinha de Montemor-o-Velho e Casal Novo do Rio - Aprovado por unanimidade.
- 79.** Centro Náutico de Montemor-o-Velho (CAR): Fase C- UP16 (Açude Jusante), UP21A (Acesso Montante), UP22A (Acesso Norte), UP23 (Acesso Jusante), UP33N (Ciclovía Norte), UP41



- (Cortina Arbórea) e UP61 (Barreira de Vento), Fase D-UP31 (Entrada Jusante), Fase I (Pista de Atletismo) - aprovação da conta final da obra - Aprovado por maioria.
80. Rede de Esgotos de Arazede: Fase D (redes de Gordos e Zambujeiro - prazo excecional para conclusão dos trabalhos - Aprovado por unanimidade.
81. Rede de Esgotos de Arazede: Fase A (redes) - conclusão - prazo excecional para conclusão dos trabalhos - Aprovado por unanimidade.
82. Conservação e Reparação de Arruamentos, Estradas e Caminhos Municipais: Freguesia de Montemor, Gatões e Seixo - prazo excecional para conclusão dos trabalhos - O presente ponto foi retirado da Ordem do Dia.
83. Intervenção no Espaço Urbano de Montemor-o-Velho - Av. dos Bombeiros (Largo de N. Sra. do Desterro até à Rotunda do Tribunal) - proposta de aprovação do cronograma financeiro e plano de trabalhos definitivo - Aprovado por unanimidade.
84. Pólo Logístico e Industrial de Arazede: Fase 1 - Parte A (Construção de Infraestruturas) - proposta de aprovação do cronograma financeiro e plano de trabalhos definitivo - Aprovado por unanimidade.
85. Fornecimento de energia elétrica para instalações alimentadas em baixa tensão normal (BTN), para o ano de 2016 - proposta de adjudicação - Aprovado por unanimidade.
86. Fornecimento de energia elétrica para instalações alimentadas em Baixa tensão normal (BTN para iluminação publica (IP)), para o ano de 2016 - proposta de adjudicação - Aprovado por unanimidade.

Paços do Município de Montemor-o-Velho, 15 de dezembro de 2015.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

Emílio Augusto Ferreira Torrão